

# Le Clos de Blanzzy

BONNEVILLE



**AVENEL**  
PROMOTION

# Le Clos de Blanzzy

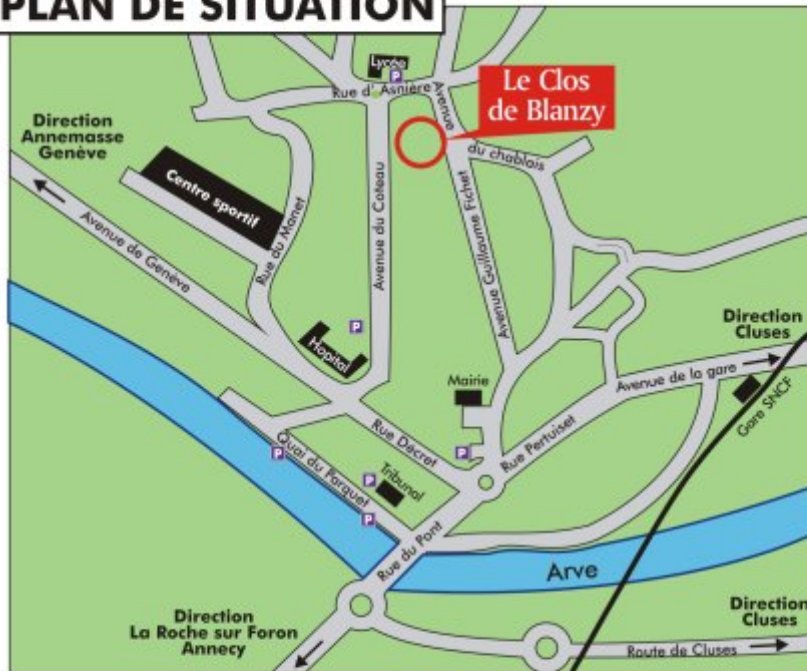
## à Bonneville, la Résidence du Bien-Être

C'est dans un quartier profitant d'un environnement exceptionnel et à proximité du centre ville, des commerces et des écoles, que cet ensemble résidentiel va être réalisé "Le Clos de Blanzzy" saura allier confort et sécurité pour rendre ses appartements très agréables à vivre.

Bénéficiant d'une Architecture élégante et moderne, de prestations soignées, cette Résidence vous propose des appartements de 2 à 4 pièces minutieusement étudiés pour offrir un confort optimal dans une fonctionnalité absolue.



### PLAN DE SITUATION



### Des prestations de Qualité

- Hall d'entrée réalisé selon les plans de décoration de l'Architecte avec revêtement de sol en grès cérame décoratif, miroir, boîtes aux lettres encastrées et ascenseur silencieux desservant tous les étages
- Chauffage Individuel au gaz
- Portes palières isophoniques à sécurité renforcée
- Menuiseries extérieures en PVC double vitrage phonique avec volets roulants incorporés
- Portes de distribution intérieures isoplanes moulurées et portes de placards coulissantes
- Salles de bains avec meuble vasque et baignoire, mitigeurs sur tous les appareils, faïences de couleur au choix sur les 3 côtés de la baignoire.
- Carrelage au sol : Entrée, séjour, cuisine, salle de bains, W-C et balcon.
- Pour les chambres : parquet stratifié.

#### Réalisation

**AVENEL  
PROMOTION**

23, Quai de Warens - 74700 SALLANCHES  
avenelpromotion@wanadoo.fr  
Tél: 04.50.58.30.60

#### Architecte

Architecte SARL Marc Lopez  
14, chem. des Chapelaines  
74940 ANNECY LE VIEUX  
Tél: 04 50 09 91 88  
Fax: 04 50 23 50 10  
lopez.marc@wanadoo.fr

Garantie d'achèvement des travaux conformément à la réglementation en vigueur

#### Notaire

SCP Martin, Picollet-Caillat  
220, boulevard des Allobroges  
74130 BONNEVILLE  
Tél: 04 50 97 20 65  
Fax: 04 50 97 19 24

#### Bureau de contrôle

ALPES CONTRÔLES  
3, impasse des prairies  
PAE Les Glaisins  
74940 ANNECY LE VIEUX  
Tél: 04 50 64 06 75  
Fax: 04 50 64 06 02

#### Commercialisation



23, Quai de Warens BP 102  
74703 SALLANCHES Cedex  
Tél: 04.50.58.01.61  
ag231@century21france.fr